

Polhus

INFORMATION OM
FÄRDIG GRUND

CHECKLISTA FÖR VÅR GRUNDLÄGGNINGSTJÄNST

Bästa kund,

För att förbereda dig inför den kommande kontakten med våra installatörer vänligen läs igenom texten och besvara frågorna i checklistan som du hittar på sista sidan.

Ta även bilder på platsen där du planerar att placera huset.

Vi kommer steg för steg gå igenom hur du utför momenten. Det är viktigt att du läser igenom hela texten för att inte missa några användbara tips som kan underlätta processen. Därefter ber vi dig fylla i checklistan.

Vänligen skicka bilderna tillsammans med ifylld checklista till: foundation@polhus.com. Glöm inte att ange ditt ordernummer i ämnesraden för samtliga e-postmeddelanden du skickar.

Tack för ditt samarbete!

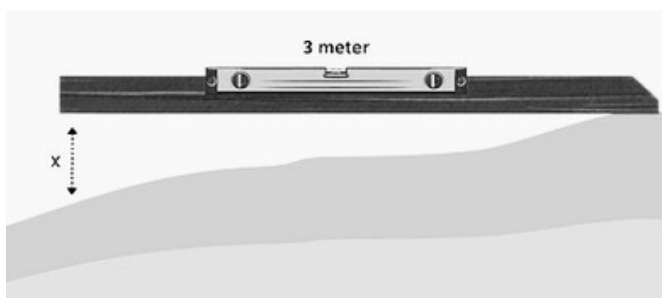
Hur gör jag en markundersökning?

Har du provat att gräva där huset ska stå? Var det mycket sten när du grävde? Syns det berg där huset ska stå?

För att kontrollera markförhållandena kan du sticka ner ett spett eller gräva med spade ca 50 cm ner i marken för att se om det är berg eller mycket sten. Har man tillgång till ett lite längre armeringsjärn kan man slå ner det med en hammare till ca. 1 m på ett antal platser där man tänkt anlägga sitt projekt. På så vis kan man bilda sig en bra uppfattning om det finns hinder i marken eller ej.

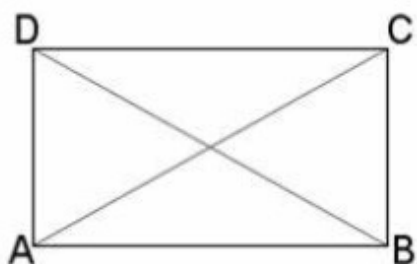
Är det stor nivåskillnad där huset ska stå?

Prova att lägg en plank (ca 3 m) med ena änden vilande på markens högsta punkt. Lyft sedan i andra änden och håll ett vattenpass på plankan så att den är i våg. Mät sedan avståndet (X) till marken från undersidan av plankan i den ände ni lyft. Hur stor höjdskillnad är det?



Gör en utsättning av huset

Markera med sprayfärg eller mindre träpålar där hörnen på huset ska vara. Vid utsättning av ytterhörn kontrollera att huset är i vinkel genom att mäta diagonalerna.



När avståndet $A-C = D-B$ är samtliga ytterhörn i rät (90gr) vinkel. Om inte utsättningen är gjord när installatör kommer så tillkommer extra kostnad för den tid vår installatör behöver vänta.

Meddela oss om du vill ha hjälp med utsättning av huset. Det kan tillkomma en extra kostnad för arbetstid.

Är ledningar och rör tydligt markerade?

Av säkerhetsskäl kan vi inte installera markskruv om inte markdragna ledningar är tydligt markerade där huset ska stå. Gå in på gratistjänsten www.ledningskollen.se för att kontrollera om det finns ledningar dragna på din tomt.

Om våra installatörer kommer till platsen och ledningskontroll inte är gjord, kommer du att debiteras en extra kostnad. Detta då det betraktas som en bomkörning eftersom installationen först kan ske när ledningskontrollen är gjord. Är ledningskontroll inte gjord kommer installationen fördröjas med minst 1 vecka.

Röj marken där huset ska stå

Marken där huset ska stå ska vara helt röjd när vår installatör kommer för markskruvsinstallation. Se till att t.ex. gräs är klippt, att träd och buskar är borta från platsen.

Offerten du fått för grundläggningstjänsten är baserat på en installation av standardmarkskruv utan hinder och större nivåskillnader.

Råder nivåskillnader större än 300 mm måste en längre markskruv användas. Stöts hinder på i marken på en eller flera punkter som omöjliggör markskruvsinstallation, så kommer eventuell möjlig lösning att diskuteras med dig. Båda ovan nämnda scenarion kan medföra en extra kostnad som installatören i så fall kommer att diskutera och debitera dig direkt för.

Tänk på att informera installatören om det kommer ske schaktarbete för el och vatten och hur djupt det kommer schaktas. Extra kostnad kan tillkomma om schaktning är utförd på ett sådant sätt att offererad markskruv eller planerad traditionell grundläggning, inte kan installeras.

Om installatören bedömer att markskruv inte är möjligt eller lämpligt att installera, kommer en annan lösning krävas för grunden. Polhus erhåller sig därför rätten att avsäga sig arbetet om det anses olämpligt på den avsedda platsen. **Vänligen kontakta Polhus för att diskutera andra alternativ på grundläggning till ditt projekt.**

CHECKLISTA - GRUNDLÄGGNING POLHUS AB	JA	NEJ
MARKFÖRHÅLLANDE		
Finns det synlig sten?		
Finns det synligt berg?		
Är det sten i marken?		
Har ni mätt marklutningen (ange mått i centimeter)?*		
UTSÄTTNING		
Har ni markerat husets hörn?		
Har ni mätt diagonalen vid utsättning?		
LEDNINGAR OCH RÖR		
Har ni kontrollerat att det inte finns el- eller vattenledningar?		
TILLGÄNGLIGHET		
Platsen är tillgänglig med bil och/eller med mindre grävmaskin?		

*BILD PÅ SIDA 1 VISAR HUR MAN MÄTER MARKLUTNINGEN

.....

Underskrift

.....

Datum